

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2018 г., поступившего на рассмотрение 13.12.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	<small>(млн объектов недвижимости)</small>	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего листов выписки: _____
18.12.2018 № 43/001/091/2018-1476		
Кадастровый номер:	43:40:000265:419	

Номер кадастрового квартала:	43:40:000265
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Кировская область, г. Киров, Октябрьский р-н, ул. Труда
Площадь:	3347 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5081047.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	43:40:000265:25, 43:40:000265:26, 43:40:000265:27, 43:40:000265:28
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	образование одного земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 43:40:000265:416 и 43:40:000265:417 900 б/н 22.03.2018
Получатель выписки:	Коробейникова Людмила Александровна

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ ФГБУ "ФКП РОСРЕЕСТРА"	<small>(полное наименование должности)</small>	Булатова В. А. <small>(подпись)</small>
---	--	--

МОИ ДОКУМЕНТЫ
ПРИНЦИПИАЛЬНОСТЬ И ЧЕСТНОСТЬ
 М.П. КОМПЕТЕНТНОСТЬ И МАКСИМАЛЬНОЕ УДОБСТВО

РЕВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТ КЛИЕНТА
 ОП. **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР** 15
 КОМУ ВЫДАН **РОСРЕЕСТРА** КИР. ОБЛ.
 Территориальный отдел ФГБУ "ФКП Росреестра" по Кировской области
 г. Киров, ул. ПИТА, 13

СОТРУДНИК подл./ФИО **С. СОЛОНИЦЫНА**
 ДАТА **19.12.2018** ВРЕМЯ: **12:01**

ОТФОРМОВАНО СОСЧЕТАВЪ И РЕГИСТРИРАНО

Раздел 2
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____ Всего листов выписки: _____
18.12.2018 № 43/001/091/2018-1476	
Кадастровый номер: 43:40:000265:419	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Салтыков Сергей Анатольевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 43:40:000265:419-43/001/2018-2 от 12.04.2018
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда
дата государственной регистрации:	07.06.2018
номер государственной регистрации:	43:40:000265:419-43/001/2018-4
4. 4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.06.2018 на 49 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "Спецстрой", ИНН: 4345252574
основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности (долгосрочный) от 28.05.2018
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ
ФГБУ "ФКП Росреестра"
(полное наименование должности)

Булатова В. А.
(подпись)

ИД № 43/001/091/2018-1476
ИД № 43/001/091/2018-1476

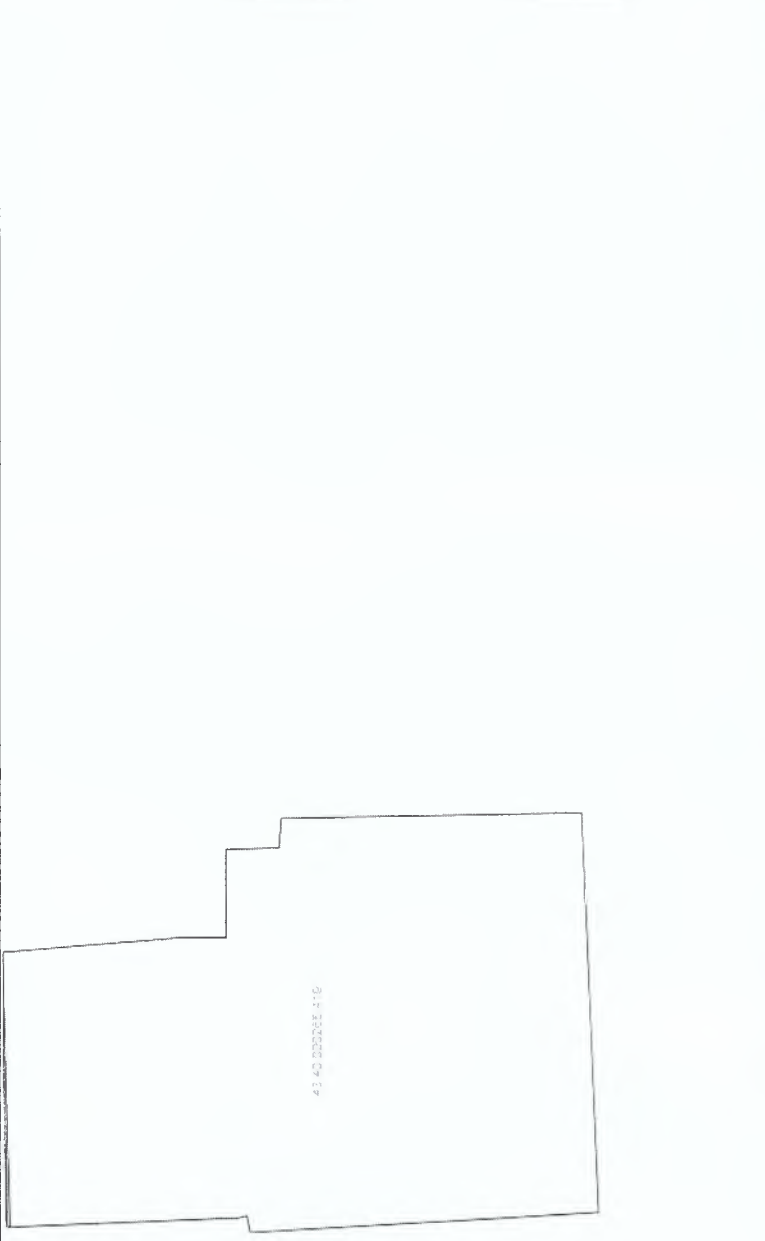
РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА МОДУЛЯ
сер. _____ № ФНЛ ИД № 19
кому выдан _____
Территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области
Кировская область, г. Киров, ул. ПИТА, 13
СОТРУДНИК подл./ФИО С.У. СОЛОДНИЦЫНА Т.
ДАТА: 19.12.2018 ВРЕМЯ: 12.01



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
(вид объекта недвижимости)	
18.12.2018 № 43/001/091/2018-1476	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	43:40:000265:419

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ ФГБУ "ФКП Росреестра"	Булатова В. А.	НАИМЕНОВАНИЕ ЛИСТА: <u>Лист 3</u>
(полное наименование должности)		РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА ИЛИ сер. № <u>ФДНДЛ/01/БУ/011</u>
		кому выдан <u>Булатова В. А.</u>
		Г. <u>УЛТА</u> , <u>19</u>
		Г. <u>ЖИРОВА</u>
		СОТРУДНИК подл./ФИО <u>Булатова В. А.</u>
		ДАТА: <u>18.12.2018</u> ВРЕМЯ: <u>19:00</u>